

Products for ultimate sustainable concrete floors

Uputstvo za korisnika poda

Sadržaj

Uvod - "Novo" može trajati godinama	2
Pregled održavanja	2
Raspored održavanja	3
Čišćenje	3
Osvežavanje / reparacija poda	4
Testiranje	5
Inspekcioni list za prvu godinu	6
Godišnji inspekcioni list	7
Garancija da betonski pod neće stvarati prašinu	7

'Novo' može trajati godinama

Vaš nosi SMART FLOOR ima gustinu, površinsku tvrdoću i izgled koji se ne može meriti ni sa jednim sličnim podom. Sa pravilnim održavanjem pod će trajati koliko i sam objekat.

Ali kao i sve drugo - vaš automobil, kuća i bilo šta drugo - vaš SMART FLOOR je potrebno povremeno pregledati i doraditi kako bi bili sigurni da vam služi vašim potrebama na pravi način.

Ovo uputstvo je samo vodič za očuvanje vašeg SMART FLOOR poda u savršenom stanju, od rutinskog dnevног čišćenja do uklanjanja raznih fleka. Kao dodatak, mnogi izvođači SMART FLOOR podova nude:

- Periodično ispitivanje i testiranje
- Obučavanje osoblja za održavanje
- Osvežavanje ili povećanje sjaja poda
- Korektivno čišćenje i uklanjanje fleka
- Nanošenje ili dodatno nanošenje hemijske zaštite.

Izvođači koji ne mogu da vam prude održavanje vas mogu pravilno uputiti na ovlašćene izvođače održavanja ili možete direktno kontaktirati SMART ROAD CONSTRUCTION doo.

Vaš novi SMART FLOOR pod vam može pružiti dokumentovane standarde protiv prašine, otpornosti na vodu ili ulja, tvrdoću, sjaj i protivklizna svojstva. Ko je bolje da vam održava pod od onoga ko vam ga je i napravio?

Pregled održavanja

Sve zahteva održavanje

Na sreću, SMART FLOOR pod zahteva mnogo manje održavanja nego većina podova. Da bi vaš pod održali u savršenom stanju, održavanje delimo na 3 dela:

- Čišćenje
- Osvežavanje / reparacija
- Testiranje

Čišćenje je jedna od najvažnijih detalja. Dnevno čišćenje ili čišćenje krpom ili mopom pomaže nagomilavanje prljavštine. Naravno, sve što se prospe po podu odmah pokupiti i očistiti.

Vaš Smart Floor pod je tvrdi i gušći nego većina podova, tako da ima bolju otpornost na prosute materijale njemu. Podovi hemijski zaštićeni su još više otporniji, ali svejedno morate odmah pokupiti prosuto.

Nedeljno čišćenje sa C2 Maintenance, ujedno dnevnim čišćenjem Cr Clean, održava vaš pod u savršenom stanju.

Osvežavanje poda se vrši sa polirkom visokog broja obrtaja (2000-3000) preko sredstva za zaptivanje i sjaj C2 Ultra Seal. Ovo je obično dovoljno raditi jednom mesečno da bi održali sjaj poda na najvišem nivou. Naravno, ukoliko ima pojačanog saobraćaja preko nekih zona, te zone bi trebalo češće tretirati.

Reparacija poda podrazumeva više stvari; od mehaničke obrade poda do ponovnog nanošenja C2 Ultra Seal za zaštitu poda, u zavisnosti od stepena oštećenja poda. Mehanička obrada mašinom za poliranje bar 2 puta godišnje osigurava održavanje poda u savršenom stanju.

Verovatno ćete ceniti činjenicu da se površinski sloj može "osvežiti" bez skidanja starog sloja. Čak i kada treba da se uradi revitalizacija da bi se vratio stari sjaj, kvalitet zaštite starog sloja C² Seal™ ili C² Ultra Seal™ su i dalje u punom efektu.

Testiranje – Kada vam izvođač radova instalira vaš SMART FLOOR pod, on je napravljen po standardu da ispuni vaša očekivanja u pogledu tvrdoće, protivkliznosti, otpornosti na vodu i drugih kvaliteta.

Koliko dugo će taj pod da se ponaša u tom kvalitetu? Toliko dugo koliko vi brinete o njemu, tij održavate ga. Da bi bili sigurni da taj pod ima sve dobre karakteristike, testirajte ga kao što ste ga testirali posle same izrade.

Ukoliko testiranje daje uvek iste dobre rezultate, čestitamo - uradili ste dobar posao.

Ukoliko testiranje daje slabije rezultate, morate detaljnije ili češće vršiti program revitalizacije poda. Ukoliko i dalje testirenje ne daje zadovoljavajuće rezultate, obradite se našim treniranim specijalistima.

Pomoć od strane SMART FLOOR specijaliste

Specijalista SMART FLOOR sistema podova vam može pomoći ili čak asistirati pri gotovo svakom delu programa održavanja. Možda ne baš pri svakodnevnom čišćenju.

Osvežavanje / Revitalizacija, testiranje, čišćenje, odstranjivanje fleka - ovo su sve oblasti gde trenirani specijalista SMART FLOOR sistema podova vam se može naći kao asistent. Možemo da obučimo vaše osoblje kako da održavate vaš SMART FLOOR pod.

Takođe možete pozvati našu tehničku podršku na telefon +381658228316 ili se obratiti na mail office@smartroad.rs

Raspored održavanja

Kao i kod vašeg automobila, redovno održavanje čini da vaš automobili radi ispravno dugi niz godina. Za vaš SMART FLOOR, čišćenje, osvežavanje i testiranje bi se trebalo raditi redovno i periodično. Koliko često, zavisi od dva faktora:

- izgled kakav želite.
- performanse/kvalitet kakav zahtevate.

Ukoliko vaš sjajan i čvrst polirani beton trpi hiljade posetilaca / šetača dnevno, verovatno ćete morati održavate češće nego vlasnik ferobetona u magacinu.

To zaista zavisi od vaših zahteva i potreba.

Naš trenirani specijalista SMART FLOOR sistema vas može posavetovati šta vam je potrebno da održite izgled i kvalitet betonskog poda prema opterećenju prometa vašeg poda. Redovno testiranje vam može dati više uvida da li je vaš program održavanja adekvatan. Uopšteno, tabela 1 vam daje raspored održavanja.

Raspored održavanja poda

Perite / brišite pod	Dnevno
Perite/brišite sredstvom C2 Clean	Dnevno
Perite/brišite pod sredstvom C ² Maintenance™	nedeljno ili 2 puta nedeljno
Osvežite pod	Svakih 6 meseci ili po potrebi

Slika. 1 - Auto-čistač: Upotreba auto-čistača, uz upotrebu C² Maintenance™ ili C² Clean™ je preporučeni način čišćenja SMART FLOOR poda.



Čišćenje fleka

Iako je SMART FLOOR pod značajno otporniji od nezaštićenog betona, opet je veoma važno da se brzo očiste sva sredstva prosuta po podu.

Što se brže očisti ulje ili neka druga sredstva / tečnosti sa poda, manja je verovatnoća da će ostati fleka na podu.

Čišćenje

Redovno čišćenje je veoma važno kako bi se zadržale sve osobine Smart Floor poda kao u trenutku kad je nov, i to na duži period vremena. Uvek čisite pod sa sredstvima C2 Maintenance i C2 Clean. Ova sredstva su idealna za betonske podove.

Saveti za redovo čišćenje

1. Sve prosute tečnosti uklonite što pre je moguće. Što manje vremena provede na podu biće lakše čišćenje.
2. Velike ostatke pokupite ručno krpom.
3. Obrišite i očistite čitav pod mopom.
4. Očistite pod sa autočistačem.
 - a. Razredite sredstvo za čišćenje sa 120ml u 10 litara čiste vode, ubacite u autočistač i čistite srednjim pritiskom.
 - i. Izaberite filc prema preporukama.
 - ii. Čišćenje autočistačem sa C2 Maintenance, koji sadrži litijum-silikat, pomaže poliranju poda.
 - b. Razredite sredstvo 120ml u 7.5litara čiste vode za začišćenje više zaprljanog poda.
 - c. Upotrebite mop za čišćenje teško zaprljanog poda teže dostupnih površina ukoliko nemate autočistač.

Nikada ne upotrebljavajte kisela ili alkalna sredstva za čišćenje Smart Floor poda.

Odstranjivanje fleka

SMART FLOOR betonski pod je mnogo više otporniji na fleke od nezaštićenog betona. Svaka zaštita je na ekološkoj bazi i dopušta betonu da bude i dalje paropropusan. Ukoliko se želi potpuna zaštita, stavlja se i membranski sistem zaštite. Ali i tada je vrlo bitno da se očiste sva prosuta sredstva što pre kako bi se uklonila bilo koja mogućnost ostajanja fleke na podu; ili kako bi se ta fleka lakše skinula sa poda.

Pogledajte tabelu 2 na sledećoj strani.

Tip fleke**Način rešavanja**

Kisela hrana, kisi karastavci, vino ili slično	C ² Degrease™ razređen 1:10 sa vodom -trljanjem će skinuti fleke. Površina može da zahteva da se pređe polirkom visokog broja obrtaja da bi se vratio sjaj.
Lepkovi	Uklonite ostatke lepka nekim sećivom, ali pažljivo da se ne ošteti površina. Ostatak lepka se može skinuti sa C ² Remove™ . Preći polirkom visokog broja obrtaja da bi se vratio sjaj.
Bazne fleke (Deterdženti, ostaci lepljivih traka i slično)	Pod sa zaštitom C ² Seal™ treba popraviti novim nanosom C ² Seal™ . Preći polirkom sa visokim brojem obtaja da bi se vratio sjaj.
Krv	Ukoliko se krv očisti brzo dok je još tečna neće ostati fleke. Čišćenjem sa C ² Degrease™ razređen 1:10 sa vodom uz trljanje će skinuti fleke.
Fluid kočnice	Čistiti C ² Stain Clean™ . Duboke fleke zahtevaju nekoliko ponavljanja procedure.
Slatkiš	Ukloniti slatkiš sa površine poda i očistite sa C ² Degrease™ razređen 1:10 sa vodom.
Čokolada	C ² Degrease™ razređen 1:10 sa vodom uz trljanje će ukloniti većinu fleka. Preći polirkom visokog broja obrtaja kako bi povratili sjaj poda.
Soli od odmrzavanja	C ² Maintenance™ će skinuti sve zaostatke poliranje sa polirkom do sjaja. Ukoliko se nanos C ² Seal™ ošteti, biće potrebno naneti novi sloj.
Masti i ulja	Čišćenje dok su tečnosti još uvek tečne će sprečiti sve fleke. C ² Stain Clean™ će izvući sve fleke.
Žvakača guma	Brzo uklanjanje žvake je vrlo bitno i daje najbolje rezultate. Skinite zaostalu žvaku sa poda . Sve ostatke čistite sa C ² Maintenance™ . Stare fleke zahtevaju C ² Stain Clean™ da izvuče fleke.
Tragovi cipela	Većina tragova cipela se može lako skinuti trljanjem sa C ² Maintenance™ razređen sa 120mL u 3.5 litara vode.
Hidraulični fluidi	Čistiti sa C ² Stain Clean™ . Duboke fleke zahtevaju veći broj ponavljanja postupka.
Senf	Čistiti sa C ² Degrease™ razređen 1:10 sa vodom trljanjem. Preći polirkom sa visokim brojem obrtaja kako bi se vratio sjaj poda.
Pića	Čistiti sa C ² Degrease™ razređen 1:10 sa vodom uz trljanje. Preći polirkom sa visokim brojem obrtaja da bi se vratio sjaj poda.
Tragovi guma	Čisitit sa C ² Degrease™ uz trljanje. Duboke tragove od guma čistiti uz C ² Remove™ . napomena: C ² Remove™ će skinuti i zaštitu poda.
Tragovi vode	Čišćenje polirkom visokog sjaja će skinuti sve fleke brzo. Ukoliko je potrebno razrediti C ² Seal™ 1:1 sa vodom i lagano poprskati po fleki će poliranje učiniti lakšim.

Tabela 2: Najčešće fleke i rešenja

Osvežavanje / Reparacija poda

Na nivo sjaja Smart floor poda utiče veliki broj faktora. Oni uključuju nivo prometa, prosute tečnosti, neadekvatno čišćenje poda kao i količina abraziva ili prašine koji ulaze spolja.

Sjaj se jednostavno vraća upotrebom preporučenih procedura. Podovi sa velikim prometom se trebaju češće polirati dijamantskim filcem da bi održali sjaj. Dovoljno je dva puta godišnje polirati pod sa Ultra Seal zaštitom kako bi redovno se održavao sjaj i refleksija poda.

Iz razloga što Ultra Seal penetrira u pore betona, čak i kada se izgubi sjaj površinskog sloja, beton je i dalje zaštićen od uticaja vode i raznih tečnosti.

Osvežavanje poda

Ukoliko se desi da pod gubi sjaj, čistite sa C² Maintenance. Nakon toga pređite polirkom sa velikim brojem obrtaja preko dela koji je izgubio sjaj. Iako se možda sloj Ultra Seal i pohabao, verovatno je ostalo dovoljno sloja tako da ovo poliranje revitalizuje površinu i vrati sjaj.

Uvek čistite pre poliranja, bez obzira da li polirate sa ili bez upotrebe Ultra Seal zaštite. Ukoliko ima prljavštine na podu, poliranje će utrljati tu prljavštinu u pod. Morate očistiti pod pre poliranja . Isti je princip pri poliranju auta voskom. Osvežavanje se generalno koristi za lokalne opravke poda.

"Oživljavanje" poda

Takođe možete raditi "oživljavanje" poda po potrebi. Iako se ova procedura radi obično 2 puta godišnje preko čitavog pod , može i da se radi lokalno za veće opravke delova sa opterećenim prometom. Procedura omogućuje stalni sjaj i refleksiju betonskog poda.

Baš kao kod osvežavanje poda, prvo očistite pod.

C² Seal™ – Razredite C² Seal 1:1 sa čistom vodom. Rasprskavajte rastvor lagano preko poda. Polirajte sa visokim brojem obrtaja upotrebom HEAT filca. Nije potrebno čekati da se pod osuši.

C² Ultra Seal– Nanesite zaštitu C² Ultra seal prema uputstvu.

Testiranje poda

Vaš novi SMART FLOOR pod zadovoljava određene vizuelne standarde i standarde kvaliteta. Ti standardi su potvrđeni testovima po izradi novog poda. To su standardi za sjaj, tvrdoću i eventualno protivklizni standardi.

Ukoliko poštujete uputstva i procedura za održavanje vašeg poda, možete očekivati da će pod zadržati te standarde izgled i kvaliteta.

Testiranje - isti testovi se sprovode kao i testovi pri ispitivanju novog poda. Oni će vam reći kako vaš pod podnosi opterećenje i promet, te koliko je program održavanja efektivan.

Standardi

Novo napravljeni SMART FLOOR zadovoljava sledeće standarde:

Vaš pod bi trebalo da ispita obućeni Smart floor specijalista prvi put nakon 3 meseca. Nakon toga jednom godišnje.

Sjaj*	plus/minus 10% od početnog testa
Tvrdoća	plus/minus 10% od početnog testa
Otpornost na klizanje	>0,60 (preporučeno od ADALII 1992)
Rilem cev	<1 ml gubitka nakon 20min

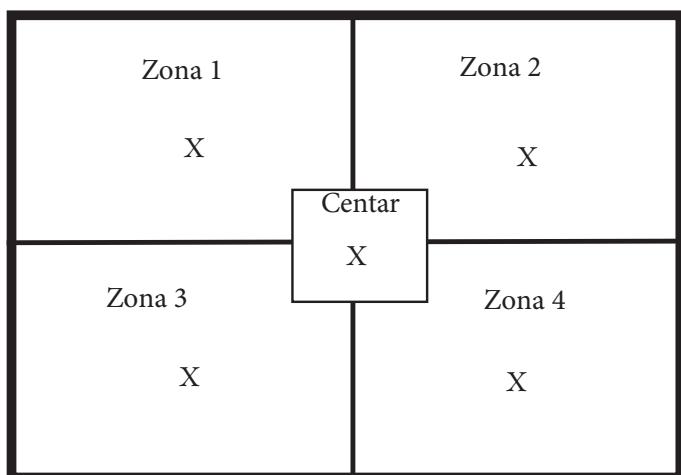
Zapisnici inspekcije

Korisite zapisnike inspekcije kako bi pretili nalaze i preporuke. Upoređivanjem zapisnika i preporuka će vam pomoći da podešiti program održavanja kako bi dobili najbolje rezultate uz minimalni trud i trošak.

Zone testiranja

Zone testiranja su napravljene prema preporukama Smart floor sistema. Pod se deli u 4 zone. Testovi se vrše na svim zonama pojedinačno i to u centru svake zone.

This ensures a comprehensive evaluation of floor conditions.



Slika 2 -Procedure testiranja dele pod na 4 zone.
Testirenja se vrše u tačkama X.

Pribor za testiranje

Profesionalci Smart floor sistema koriste standardni pribor za testiranje performansi poda kako bi proveravali izgled i kvalitet SMART FLOOR poda poređenjem ispitanih karakteristika poda po izradi i na dalje. Svaki pribor uključuje merač sjaja, merač tvrdoće olovkom, Rilem cev, optički pirometar i merač otpornosti klizanja - i to sve u jednom koferu.

Smart floor profesionalci su trenirani da upotrebljavaju ovaj pribor za testiranje na pravi način.



Slika 3 -Rilem cev: Smart floor profesionalci su trenirani da upotrebljavaju pribor za testiranje. Na ovoj slici, tehničar upotrebljava Rilem cev da proveri otpornost poda na upijanje vode na dekorativnom C2 Smart floor podu.



Slika 4- test tvrdoće poda: Na slici je testiranje tvrdoće olovkom poliranog betona prema Mohs skali.



Za informacije o bilo kom proizvodu pomenutom u ovom uputstvu, nazovite ili pišite SMART FLOOR predstavniku, profesionalnoj tehničkoj podršci na broj telefona +381 65 8228316 ili mail office@smartroad.rs.

